



# LE LAGON BLEU

*Fos-sur-Mer*

**MARTIAL**

PROMOTION  
IMMOBILIERE



Martial Promotion Immobilière : 04 88 60 15 78  
CP Promotion : 06 65 24 54 59



## UNE VUE IMPRENABLE SUR L'ÉTANG



Profitez d'un appartement spacieux avec son jardin privatif avec vue immédiate sur l'étang de Fos-sur-Mer. Balades ensoleillées, séances de sport, pique-nique en famille, les appartements du Lagon Bleu vous offriront un environnement intimiste de qualité.

## UN MODÈLE «PRÊT À HABITER» POUR AMÉLIORER LE CONFORT DE VOTRE FAMILLE

Des constructions neuves alliant standing, bien-être et modernité. Bénéficiez d'un emménagement serein, sans travaux grâce à des prestations de qualité.

Le lagon bleu, c'est un quartier résidentiel calme et chaleureux, le cadre idéal pour votre famille.



**Martial Promotion Immobilière et CP Promotion**, 2 acteurs locaux au service de vos idées.

Nous offrons tout notre savoir faire pour vous accompagner dans la réalisation de votre projet et vous garantir un résultat à la hauteur de vos attentes.

- CLIMATISATION
- CARRELAGE GRAND FORMAT
- PORTE À GALANDAGE

*DES PRESTATIONS  
PERSONNALISABLES POUR UN  
MAXIMUM DE SÉRÉNITÉ*

10

APPARTEMENTS STANDING DU  
T3 AU T4

Jusqu'à  
90

M<sup>2</sup> HABITABLES

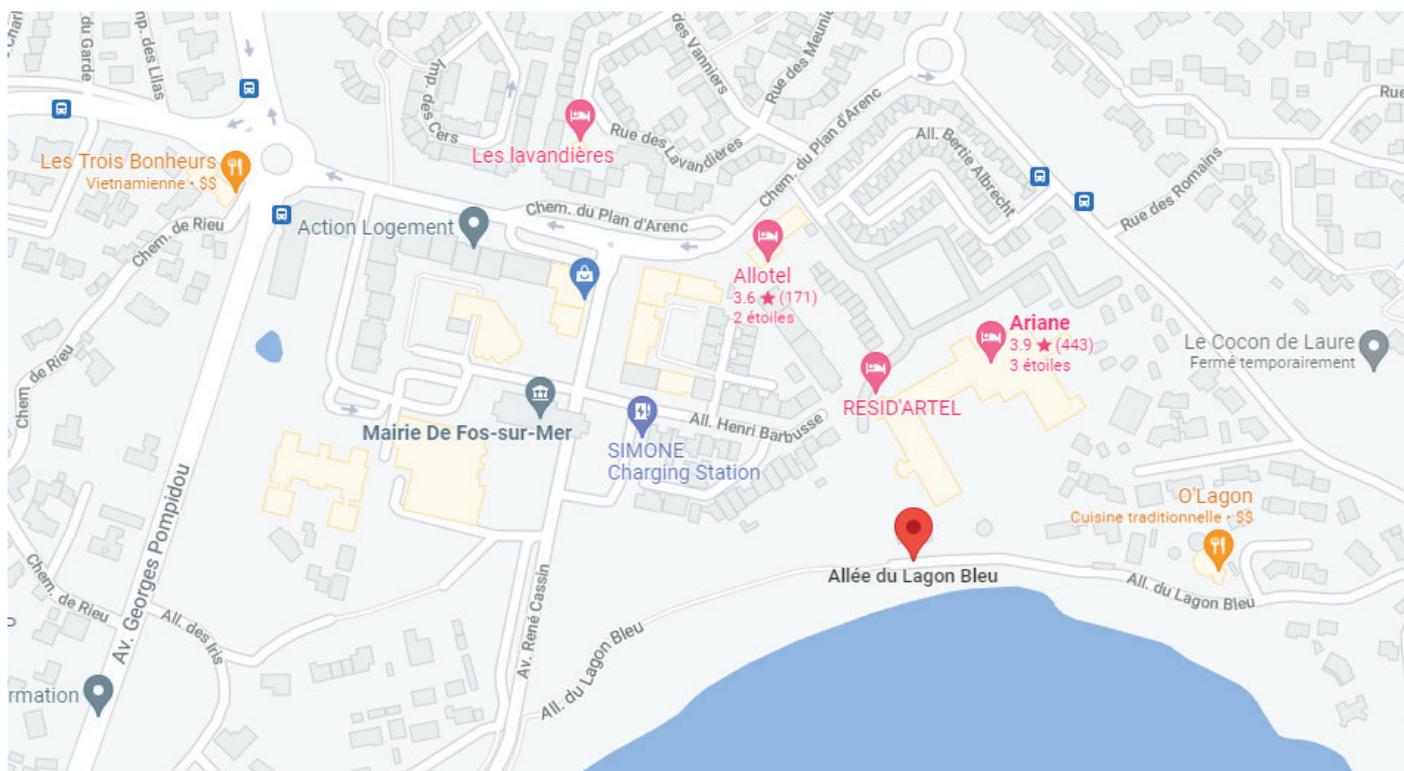
+de  
20

M<sup>2</sup> DE TERRASSE

Jusqu'à  
297

M<sup>2</sup> DE SURFACE JARDIN

# UNE LOCALISATION PRIVILÉGIÉE



Situé à proximité d'écoles, supermarchés, lignes de bus. Accès rapide aux autoroutes A55 et A54. Vue directe sur l'étang de l'estomac, localisation privilégiée de la ville de Fos-sur-Mer.

## LE CADRE DE VIE À FOS-SUR-MER

16k

HABITANTS

5

ÉCOLES  
MATERNELLES

5

ÉCOLES  
PRIMAIRES

1

COLLÈGE

45

MINUTES  
DE MARSEILLE



Fos-sur-mer, ville côtière et touristique, est aux portes de la méditerranée. Un grand nombre d'activités culturelles, sportives et divertissantes sont proposées par la ville, notamment durant la saison estivale. Proche de la Camargue, vous apprécierez les balades et l'environnement paisible qu'offre la région.